



Αλεξανδρούπολη, 28/5/2021

Αρ. Πρωτ. 20

Προς:

Υπ. Οικονομικών κ. Χρήστο Σταϊκούρα
Υπ. Επενδύσεων & Ανάπτυξης κ. Άδωνι Γεωργιάδη
Υφ. Οικονομικών κ. Απόστολο Βεσυρόπουλο
Κοιν: Πρόεδρο της ΠΟΑΔ κ. Παναγιώτη Μιχαλόπουλο

ΘΕΜΑ: Επαναφορά της φορολογικής έκπτωσης των ασφαλιστρων περιουσίας.

Κάθε φορά που συμβαίνει μια φυσική καταστροφή, όπως η πρόσφατη πυρκαγιά στην Αττική ή όπως η θεομηνία με τις καταστροφικές πλημμύρες στον Έβρο το 2021, έρχονται στο προσκήνιο τα προβλήματα του κρατικού μηχανισμού και το θέμα των αποζημιώσεων. Σε συνδυασμό ότι πολλοί ιδιοκτήτες κατοικιών και επιχειρήσεων δεν δρουν προνοητικά, καθώς δεν αντιλαμβάνονται το ύψος του κινδύνου καταστροφής από φυσικά ή άλλα αίτια στα οποία εκτίθενται καθημερινά, έχει σαν αποτέλεσμα τα προβλήματα να οξύνονται.

Σημαντικό να τονιστεί είναι το γεγονός ότι έπειτα από τέτοια γεγονότα προκύπτουν διάφορες οικονομικές ανάγκες στους ιδιοκτήτες όπως για παράδειγμα η εξεύρεση μετρητών χρημάτων για την άμεση αποκατάσταση των ζημιών, η ανάγκη εξόφλησης δανείων, τραπεζών, εφορίας και άλλων δανειστών, αποζημιώσεις που θα υποχρεωθεί να καταβάλλει ο ιδιοκτήτης σε περίπτωση που παραδείγματος χάριν η πυρκαγιά του θα επεκταθεί σε περιουσίες τρίτων ανθρώπων, η ανάγκη άμεσης επαναλειτουργίας της επιχείρησης και πολλές ακόμα.

Στις περισσότερες μάλιστα περιπτώσεις η εξεύρεση μετρητών χρημάτων για την αποκατάσταση των ζημιών είναι δύσκολη ή και ανέφικτη, ιδιαίτερα στην εποχή της πανδημίας και της οικονομικής στενότητας που διανύουμε.



Πρέπει να γίνει κατανοητό από όλους ότι οι έννοιες της πρόληψης και της ασφάλισης είναι έννοιες ταυτόσημες. Σε περιπτώσεις φυσικών ή άλλων καταστροφών, η ιδιωτική ασφάλιση είναι ο πλέον ενδεδειγμένος και αποτελεσματικός τρόπος αντιμετώπισής τους, καθώς προσφέρει την καλύτερη προετοιμασία απέναντι στο απρόβλεπτο μέλλον. Εξάλλου **Ασφάλιση σημαίνει φροντίδα εκ των προτέρων**, ώστε να εξασφαλιστεί μια σταθερή ποιότητα ζωής και να αποφευχθούν οι απρόοπτες δυσκολίες.

Το ποσοστό των ασφαλισμένων πανελλαδικά, αντίστοιχα και στον Έβρο, απέναντι στις φυσικές καταστροφές παραμένει σε πολύ χαμηλά επίπεδα, παρόλο που η χώρα μας στα φαινόμενα σεισμού κατέχει την πρώτη θέση στη Ευρωπαϊκή Ένωση. Από ασφαλιστικά στοιχεία του 2018, της Ένωσης Ασφαλιστικών Εταιρειών Ελλάδος, προκύπτει ότι οι ασφαλισμένες κατοικίες στην Ελλάδα είναι μόλις 2 στις 10 (ποσοστό μόλις 20%). Επίσης, οι πυρκαγιές κατά τους θερινούς μήνες και οι πλημμύρες κατά τους χειμερινούς, ειδικά στην Περιφερειακή μας Ενότητα, αποτελούν συνήθη πλέον φαινόμενα και έχουν επιφέρει μεγάλες καταστροφές και απώλειες.

Τα **ασφαλιστήρια συμβόλαια περιουσίας** μπορούν να καλύψουν κινδύνους όπως:

- Έκρηξη (εσωτερική ή εξωτερική) ή άλλα παρεμφερή συμβάντα
- Φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, καταιγίδα, θύελλα, σεισμός)
- Κλοπή
- Τρομοκρατικές ενέργειες ή κοινωνική αναταραχή
- Διαρροή σωληνώσεων, αποκατάσταση, τα έξοδα του υδραυλικού κ.λπ.
- Ζημιές στους κοινόχρηστους χώρους από καλυπτόμενο κίνδυνο
- Έξοδα μεταστέγασης σε περίπτωση ζημιάς
- Αστική ευθύνη πυρκαγιάς και νερών (εάν προκληθούν ζημιές σε όμορη ιδιοκτησία)
- Απώλεια κερδών/εισοδήματος σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης
- Επιπλέον, προσφέρεται και εξασφάλιση των ενοικίων που λαμβάνετε σε περίπτωση ζημιάς.

Οι συμπολίτες μας όμως για διάφορους λόγους, αποφεύγουν να **προστατευτούν μέσω κάποιας ασφάλισης περιουσίας** απέναντι σε ένα φυσικό γεγονός, όπως η πρόσφατη θεομηνία. Να επισημάνουμε ότι το κόστος ασφάλισης περιουσίας μιας κατοικίας είναι



ΕΝΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ

σχετικά πολύ χαμηλό (κυμαίνεται από 50 € έως 100 € το έτος!). Η ασφάλιση κατοικιών ξεκινάει ενδεικτικά ακόμη και από 0,80 λεπτά του ευρώ ανά 1.000 ευρώ αξία κατοικίας ανάλογα το πρόγραμμα και την εταιρεία. Πρακτικά αυτό σημαίνει ότι για ένα ακίνητο αξίας 100.000 ευρώ, ο ασφαλισμένος θα πληρώσει 80 ευρώ το χρόνο

Σημειώνεται δε, ότι σε κάποιες περιπτώσεις φυσικών καταστροφών όπως εκτεταμένων πυρκαγιών, σεισμών και πλημμυρών, έπειτα από το πέρας των φαινομένων, εφαρμόζεται από τις ασφαλιστικές εταιρείες μια **αναβολή αποδοχής νέων ασφαλίσεων**, για μια συγκεκριμένη περιοχή ή για ένα συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Πρακτικά αυτό σημαίνει εάν ένας ενδιαφερόμενος επιθυμεί να ασφαλίσει την περιουσία του, την ώρα που έχει την ανάγκη και αισθάνεται τον κίνδυνο της καταστροφής, ενδέχεται να μην μπορεί.

Η μοναδική εφικτή **λύση στο πρόβλημα**, την στιγμή μάλιστα που η ίδια η φύση και η κλιματική αλλαγή μας στέλνουν συνεχώς προειδοποιητικά μηνύματα (κακοκαιρίες Μήδεια και Ιανός, φονική πλημμύρα Μάνδρας, κυκλώνας Χαλκιδικής, πυρκαγιά Αττικής, πλημμύρες Έβρου αλλά και γενικότερα η σεισμική δραστηριότητα σε όλη τη χώρα μας), είναι η παρότρυνση των ιδιοκτητών κτιρίων να προβούν μαζικά στην ιδιωτική ασφάλισή τους.

Για να γίνει αυτό, απαραίτητο κίνητρο είναι, στη σχεδιαζόμενη αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος να επανέλθει η **έκπτωση των ασφαλιστρών** κτιρίων και επιχειρήσεων από το ετήσιο φορολογητέο εισόδημα! Η ρύθμιση αυτή θα απαλλάξει το Δημόσιο από σημαντικά και απρόβλεπτα βάρη, και όχι μόνο δεν θα στερήσει έσοδα από τον προϋπολογισμό αλλά αντιθέτως θα τα αυξήσει, για τους εξής λόγους:

1. Θα αυξηθεί ουσιαστικά η χαμηλότερη ασφαλισιμότητα των Ελληνικών κατοικιών από το περίπου 20% επί του συνόλου που είναι σήμερα, όπου δυστυχώς η συντριπτική πλειοψηφία των ασφαλισμένων το κάνουν από συμβατική τους υποχρέωση ως δανειολήπτες, και χωρίς να έχουν επίγνωση αν είναι σωστά ασφαλισμένοι.

2. Το Δημόσιο θα εισπράττει φόρο 15% επί των όλων των καταβαλλομένων ασφαλίσεων.



ΕΝΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ

3. Τα ασφαλιστήρια του Κλάδου Πυρός έχουν θετική κερδοφορία. Συνεπώς το Δημόσιο θα εισπράξει και σημαντικό φόρο εισοδήματος επί των κερδών των ασφαλιστικών εταιρειών.

4. Η αύξηση της κερδοφορίας θα φέρει νέες επενδύσεις σε περιουσιακά στοιχεία και έμπυχο δυναμικό στον ασφαλιστικό κλάδο, που θα αυξήσουν την απασχόληση.

5. Τα ποσά των ασφαλιστικών αποζημιώσεων για αποκατάσταση κτιρίων δεν αποταμιεύονται στατικά αλλά «πέφτουν» κατευθείαν στην αγορά και επιμερίζονται στο κοινωνικό σύνολο.

6. Συνολικά σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ υπάρχουν στη χώρα μας 6.371.901 κατοικίες εκ των οποίων ασφαλισμένες είναι μόνον 1.074.053 (στοιχεία ΕΑΕΕ τέλους 2018). Αν ασφαλιστούν 200.000 νέες κατοικίες με μέσο ετήσιο ασφάλιστρο 155€, το έσοδο για τον κρατικό προϋπολογισμό θα προσεγγίσει τα 10 εκ.€ μόνο από φόρο ασφαλίσεων και φόρο επί των κερδών των ασφαλιστικών επιχειρήσεων, χωρίς να υπολογιστούν τα επιπλέον οφέλη για την οικονομία, την αγορά και την κοινωνία γενικότερα.

7. Η επαναφορά της απαλλαγής αυτής θα ενεργοποιήσει την ασφαλιστική συνείδηση του Έλληνα, δείχνοντάς του το δρόμο της προσωπικής υπευθυνότητάς του απέναντι στην προστασία των περιουσιακών του στοιχείων, και όχι το δρόμο της πίεσης προς την εκάστοτε κυβέρνηση να διαθέσει φορολογικά έσοδα για την αποκατάσταση των εκάστοτε ζημιών, επιβαρύνοντας τους φορολογούμενους. (Στοιχεία από ΠΟΜΙΔΑ)

Η ΕΑΔΕ καλεί το Υπουργείο Οικονομικών και το Υπουργείο Ανάπτυξης να επιταχύνουν τις δεσμεύσεις τους για ενίσχυση του 3^{ου} Πυλώνα ανάπτυξης της ιδιωτικής ασφάλισης με επιπλέον κίνητρα, κυρίως φορολογικά. Ειδικότερα να θεσμοθετήσει την **έκπτωση δαπάνης των ασφαλίσεων** για κάλυψη από σεισμό και φυσικές καταστροφές όπως άλλωστε έχει δεσμευτεί και ο Υπουργός Ανάπτυξης κ. Γεωργιάδης στη γενική συνέλευση της ΕΑΕΕ στις αρχές του 2020, προκειμένου οι πολίτες να ασφαλίσουν την κατοικία και την περιουσία τους. Πρόταση που σε κυβερνητικό επίπεδο μάλιστα έχει προβλεφθεί στο μεσοπρόθεσμο πρόγραμμα που ετοιμάζει η κυβέρνηση αλλά δεν έχει τεθεί σε εφαρμογή ακόμη λόγω των προτεραιοτήτων της πανδημίας του COVID-19.



ΕΝΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ

Η ΕΑΔΕ αναλαμβάνοντας ρόλο ευθύνης για την Περιφερειακή Ενότητα Έβρου, αισθάνεται την ανάγκη να εκφράσει επίσης την αμέριστη συμπαράσταση στους πληγέντες σε όλη την Ελλάδα!

Εκ μέρους του Διοικητικό Συμβούλιο της Ε.Α.Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

Δημήτρης Μπακαλίδης